



ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA SPOLEČNOSTI FUTURE FARMING FARMS a.s. O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI A STAVU JEJÍHO MAJETKU ZA ROK 2022

vypracovaná dle ustanovení § 435 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "ZOK")

ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

Společnost Future Farming Farms a.s., IČ: 143 12 492, sídlem Vídeňská 188/119d, Dolní Heršpice, 619 00 Brno, zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. B 8684 (dále jen "Společnost"), byla založena v roce 2022.

Základní kapitál Společnosti činí 2.000.000,- Kč a je rozvržen na 5.000 ks akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě každá 400,- Kč. Akcie Společnosti nejsou zaknihovány, nejsou přijaty k obchodování na evropském regulovaném trhu, ani nedošlo k jejich nabytí Společností.

Společnost se zabývá provozováním aquaponických a hydroponických farem, jakožto moderním způsobem zemědělství, které do budoucna zajistí a přinese kvalitní a čerstvé potraviny širokému okruhu osob.

Rok 2022 byl pro Společnost výjimečným a strategicky významným, protože v daném roce vznikla a položila základní stavební kameny pro vybudování postavení silného podnikatele v zemědělství v oblasti aquaponie a hydroponie.

PODNIKATELSKÁ ČINNOST SPOLEČNOSTI

Aktivity společnosti v roce 2022 byly v souladu s jejím předmětem podnikání, kterým je „Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 a 3 živnostenského zákona“, zaměřeny na:

- nákup nemovitého majetku (pozemků a brownfields) pro výstavbu aquaponických farem,
- přípravu investorských příležitostí a projektů v oblasti výstavby aquaponických farem,
- zhodnocování finančních investic.

Společnost v roce 2022 investovala do vyhledávání a nákupu nemovitého majetku. Finanční prostředky byly do nákupu nemovitostí investovány především s ohledem na budoucí rozvoj činnosti Společnosti a zajištění místa pro budoucí výstavbu aquaponických a hydroponických farem.

V následujících letech si Společnost klade za cíl pokračovat ve vyhledávání a nákupu pozemků pro zajištění výstavby aquaponických farem a v jejich samotné výstavbě. Společnost bude usilovat o vyšší zhodnocení finančních prostředků, jejich širší rozložení, zajištění pozemků a výstavbu aquaponických farem.





STAV MAJETKU

Stav majetku společnosti je vyčíslen v účetní rozvaze Společnosti k datu 31. 12. 2022 a podrobněji popsán v příloze k účetní závěrce. Podle sestavené rozvahy k datu 31. 12. 2022 vykazuje Společnost stav netto aktiv a stav pasiv k 31. 12. 2022 ve výši 54.864.000 Kč. Společnost neeviduje žádné tržby.

Vzhledem k tomu, že Společnost byla založena teprve v roce 2022 a prozatím pouze investovala do nákupu pozemků pro výstavbu aquaponických a hydroponických farem, vykazuje Společnost účetní ztrátu ve výši 75.537,25 Kč, která bude převedena na účet nerozdělené ztráty minulých let.

Společnost sice vykazuje za rok 2022 ztrátu ve výši 75.537,25 Kč, avšak ta je způsobená především tím, že Společnost byla teprve v roce 2022 založena a Společnost prozatím pouze investovala do nákupu pozemků pro výstavbu aquaponických a hydroponických farem. Ztráta bude převedena na účet nerozdělené ztráty minulých let.

Společnost v uvedeném roce 2022 investovala do nákupu nemovitostí pro úspěšný budoucí rozvoj činnosti Společnosti. Vidinou do následujících let je výstavba farem a uvedení farem do provozu, které se projeví na majetku a pomůže vytvořit Společnosti účetní zisk.

Ke dni vyhotovení této zprávy představenstva není Společnost účastníkem jakýchkoliv soudních sporů či správních řízení v souvislosti se svou podnikatelskou činností, které by mohly mít negativní dopad na majetek Společnosti, a představenstvu není známo, že by ze strany třetích osob byl vznesen jakýkoliv nárok ve vztahu k majetku Společnosti.

Podrobnější informace o účetním stavu Společnosti jsou uvedeny v účetní závěrce Společnosti.

Martin Podoba

předseda představenstva

Future Farming Farms a.s.

